

Amsterdam is home to the world's first large-scale floating residential district development. The homes, based on a design by Marlies Rohmer, were prefabricated in batches at a factory and subsequently towed to their moorings. They were produced in various categories, ranging from higher-end properties for sale (on free-floating concrete containers) to rented social housing (on linked floating concrete containers). The structures consist of a concrete container base that accommodates the wooden frame construction to which plastic panelling is attached. Differently sized plots and building heights create intentional diversity.

#### BUILD ON WATER

26



Marlies Rohmer

## FLOATING HOMES

IJburg, Amsterdam, The Netherlands  
2011



In Amsterdam bevindt zich de eerste projectmatig ontwikkelde drijvende woonwijk ter wereld. De Waterdwellings, naar een ontwerp van Marlies Rohmer, werden in serie vervaardigd in een fabriek en vervolgens naar hun ligplaats versleept. Ze zijn uitgevoerd in verschillende categorieën, van dure koopwoningen (in vrij drijvende bakken) tot sociale huurwoningen (in geschakelde drijvende bakken). De constructie bestaat uit een betonnen bak met daarboven houtskeletbouw die is bekleed met kunststofschroten. Verschillende verkavelingen en bebouwingshoogtes moeten zorgen voor afwisseling.